

LEILÃO JUDICIAL ON-LINE
IMÓVEIS NO RS: PORTO ALEGRE, CACHOEIRINHA e DOM PEDRITO; E OUTROS BENS DIVERSOS.
 09/07/2025
 e
 23/07/2025
 às
 14h30min

Ambiente Virtual: www.pietosoileiloes.leil.br - Informações: (51) 3249-8624 / 3241-5518 / 99909-8624

Carmen Gomes Pietoso, Leiloeira Pública Oficial, 7589 JUCISRS. O interessado deverá se cadastrar até 24 horas antes do Leilão para ser habilitado previamente. Ao habilitar-se para participação no Leilão, o interessado fica sujeito integralmente às Condições de Venda e de Pagamento dispostas no Regulamento. Edital completo no site da Leiloeira.

Santander
 EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
 1º LEILÃO: 02 de julho de 2025, às 14h30min.
 2º LEILÃO: 04 de julho de 2025, às 14h30min. (Horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 - CJ 62 - Higienópolis, São Paulo/SP FAZ SABER a todos quanto presente EDITAL, vem, em nome do PUBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 5.141/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 071208230010600, de 18/05/2015, com a Fiduciária PATRICIA FABIANE SCHMIDT, brasileira, divorciada, empresária, portadora do RG nº 4081635669-S, inscrita no CPF-MF sob nº 006.579.810-18, residente e domiciliada em Taquara/RS, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 1.819.909,81 (um milhão oitocentos e dezanove mil novecentos e nove reais e oitenta e um centavos atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela casa, situada na Rua Pastor Hermann Schwickel, nº 3.253, Lote nº 02 da Quadra 235, Nossa Senhora de Fátima, Taquara/RS. Área construída: 231,90m² e Área de terreno: 330,00m², melhor descrito na matrícula nº 46.990 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Taquara/RS. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 3º e parágrafo único, da Lei 5.141/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 954.166,88 (novecentos e trinta e quatro mil cento e sessenta e seis reais e noventa e oito centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 5.141/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portatruk.com.br, encontrar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL. NO SITE: www.portatruk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail: contato@portatruk.com.br (Dossid:24635).

MP LEILÃO DESEDE 1978
LEILÃO JUDICIAL PRESENCIAL E ON-LINE
 Dia: 10/07/2025, às 15h. Presencial: R. Oscar Schneider, 246-PoA/RS
 Inf. (51) 3217.5189 / 9967.00956 On-line: www.mpleilao.com.br

Marcello P. de Oliveira, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado, venderá, em leilão público, os seguintes bens:
MOBÍLIAS: Porto Alegre: Casa de alvenaria nº 18, na Av. José Aloísio Filho nº 889, Estacionamento nº 1, na R. Guatemala nº 40, Estacionamento nº 2, na R. Guatemala nº 40, Estacionamento nº 3, na R. Guatemala nº 40, São Leopoldo: Espaço estacionamento nº 5, na R. São Paulo, nº 665, Pinhal: Terreno c/ construção (não averbada na matrícula), no loteamento das Figueiras, na RS 940, nº 2800, Carazinho: Terreno nº 1, c/ 220,13m², localizado na Vila Hipica, sin, dentro de um todo maior sob matrícula 13991, do CRI de Carazinho (pendente de desmembramento); Terreno nº 2, c/ 205,15m², localizado na Vila Hipica, sin, dentro de um todo maior sob matrícula 13991, do CRI de Carazinho (pendente de desmembramento); Terreno nº 3, c/ 190,18m², localizado na Vila Hipica, sin, dentro de um todo maior sob matrícula 13991, do CRI de Carazinho (pendente de desmembramento); Terreno nº 4, c/ 189,13m², localizado na Vila Hipica, sin, dentro de um todo maior sob matrícula 13991, do CRI de Carazinho (pendente de desmembramento).
VEÍCULOS: Fiat Siena Silé, ano 98; Honda NXR 150 BROS ESD, ano 06;
DIVERSOS: Vestidos, Macacões, Sais, Casacos, Calças, Blusas, Sapatos e bolsas femininas; Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Pagamento dos lances, comissão do leiloeiro, possibilidade de arrematação parcelada dos bens, estão previstos no edital veiculado na íntegra no site do leiloeiro (art. 887, §2º, do CPC). Para participação on-line necessário prévio cadastro no site www.mpleilao.com.br. Caso não haja venda no 1º leilão, os bens retornam em 2º leilão no dia 24/07/25, a mesma hora e local (válido somente p/ os JECs). Edital meramente de divulgação do leilão.

PUBLICAÇÕES LEGAIS

SINDICATO DOS TRABALHADORES DA MOVIMENTAÇÃO DE CARGA E DESCARGA DE GRANÉIS SÓLIDOS E LÍQUIDOS DA NAVEGAÇÃO DE INTERIOR DE RIO GRANDE, PELOTAS, SÃO JOSÉ DO NORTE E SANTA VITÓRIA DO PALMAR - SIMONAVI
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
 Pelo presente edital, a Diretoria do Sindicato dos Trabalhadores da Movimentação de Carga e Descarga de Granéis Sólidos e Líquidos da Navegação de Interior de Rio Grande, Pelotas, São José do Norte e Santa Vitória do Palmar - SIMONAVI, convoca todos os membros da categoria, bem como os que fazem parte do SIMONAVI, a participarem da Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 15 de julho de 2025, às 18:30 (primeira chamada), às 19:00min (segunda chamada), no endereço Avenida Dom Pedro II, nº 153, Bairro Castelo Vargas, Porto Alegre, CEP nº 98.201-010, para discussão e deliberação do seguinte tema: 1 - Ratificação da Fundação do Sindicato (categoria:TPA- trabalhadores de carga e descarga de granéis sólidos e líquidos da navegação de interior. Base territorial: Rio Grande, Pelotas, São José do Norte e Santa Vitória do Palmar, Municípios do Estado do Rio Grande do Sul, RS, Brasil).

Rio Grande, 11 de junho de 2025.
 Ronaldo da Rosa Alves - Presidente - SIMONAVI

JORNALISTAS - GESTÃO 01/08/2025 a 31/07/2028
EDITAL DE COMUNICAÇÃO DE ELEIÇÕES SINDICAIS

A Comissão Eleitoral do Sindicato dos Jornalistas Profissionais no Estado do RS - SindJoRS informa que, de acordo com edital de convocação de eleições, publicado no jornal Zero Hora, no dia 03 de junho de 2025, foi inscrita uma chapa para o pleito, com a seguinte composição: **CHAPA 1 - "CORAGEM: NÓS PODEMOS MAIS! + SindJoRS + Direitos + Jornalismo + Ética + Cidadania". DIRETORIA EXECUTIVA: TITULARES -** Laura Eliane Lagranha Santos Rocha, Katia Cilene Marko Andreuchetti, Pedro Guilherme Dreher, Sílvia Fernandes, Tamara Maria Costa Pereira, Maristela Pastore e Jorge Luis Leão Machado. | **SUPLENTES -** Naira Luiza Ramos de Oliveira, Mônica Cabanhas Guimarães, Mateus Campos De Azevedo, Luciamem Caiaffo Winck, Letícia da Silva de Castro, Carla Rosane Pacheco Seabra e Andre Zenobini Nascimento. | **CONSELHO FISCAL: TITULARES -** Adroaldo Bauer Spindola Corrêa, Marcos Emilio Santuario e Ulisses Almeida Nene. | **SUPLENTES -** Thais Vieira Bretanha, Dolcimar Luiz Da Silva e Igor Umberto Sperotto. | **DIRETORIA GERAL: Alexandre Freitas Haubrich, Celso Augusto Schröder, Eduardo Silveira, Elaine Barcellos de Araújo, Eliane Teresinha de Souza Silveira, Isabel Cristina Clavelin da Rosa, Jeanice Dias Ramos, Jonas Tiago Souza Silveira, Luciane de Oliveira Franco e Simone Medeiros Ramos.** **COMISSÃO ESTADUAL DE ÉTICA:** Carlos Henrique Esquivel Bastos, Ilza Maria Tourinho Girardi, José Antônio Simch da Silva, Moisés dos Santos Mendes, Paulo Raymundo Gasparotto, Pedro Luiz da Silveira Osorio, Renato Nunes Dorneles, Telia Negrão Tonhozi, Vera Daisy Barcellos Costa e Vera Maria Spolidoro de Quadradro. Conforme o regimento, qualquer impugnação deverá ser dirigida à Comissão Eleitoral até as 18h do dia 20 de junho de 2025 e encaminhada via e-mail para secretaria@jornalistas-rs.org.br. A votação ocorrerá junto com a eleição da Federação Nacional dos Jornalistas (Fenaj) pela Internet, das 8h de 15 de julho de 2025 até as 20h de 16 de julho de 2025, ou em computador disponível, na sede da entidade, das 10h às 18h. As(os) associadas(os) aptas(os) a votar receberão por e-mail ou SMS as senhas provisórias para habilitação junto ao sistema eletrônico. Porto Alegre, 17 de junho de 2025.
 Ademir José Wiederkehr - Presidente da Comissão Eleitoral - SindJoRS

O empresário e o olhar social

Israel Tevah

DULCE HELFER, BD, 21/08/2004

••• Morreu na sexta-feira, aos 93 anos, Israel Tevah, empresário e fundador do Grupo Tevah, marca de moda masculina tradicional no Rio Grande do Sul. A informação foi confirmada por familiares.

Segundo um dos dois filhos, Daniel, ele faleceu de causas naturais, em Porto Alegre. O empresário também deixa três netos.

“Partiu meu herói. Muito mais que um dos maiores empresários da história do comércio gaúcho, foi um pai dedicado, um avô querido, um esposo apaixonado”, publicou Daniel.

O sepultamento ocorreu ontem, no Cemitério Israelita Porto-alegrense.



De alfaiate a criador de uma marca conhecida no vestuário masculino

Reconhecimento

A trajetória de Tevah é marcada pela perseverança e o pioneirismo. Aos 13 anos, ele começou a trabalhar como auxiliar em alfaiataria. Aos 17, já era alfaiate.

A partir daí construiu sua carreira no vestuário masculino, tornando-se um dos nomes mais reconhecidos no Estado, graças a produtos como os trajes Tevah. Sua atuação não se limitou ao próprio negócio. Ele foi um dos pioneiros na implantação de entidades voltadas ao

comércio e à indústria, como a Câmara dos Dirigentes Lojistas de Porto Alegre, o Serviço de Proteção ao Crédito (SPC) e o Sindilojas.

Tevah também foi o idealizador do Dia da Solidariedade, uma parceria das indústrias com seus funcionários. Em uma data do ano, a produção é destinada a entidades carentes.

Em 2004, o empresário foi condecorado pelo presidente da República Luiz Inácio Lula da Silva. Em 2006, recebeu o título de cidadão de Porto Alegre na Câmara Municipal.

“Apaixonado pela vida, deixa em nossos corações um legado de honra, ética e caráter”, escreveu o outro filho de Israel, Eduardo. ■

••• Conhecido como Léo César, o narrador esportivo Leopoldo Schroeder morreu aos 98 anos na noite de quarta-feira. A informação foi confirmada pela Associação de Cronistas Esportivos de Santa Catarina (Acesc), que o classificou como “um dos pioneiros da comunicação em Joinville”.

Schroeder fez carreira nas rádios Difusora e Colon, ambas em Joinville. Com voz marcante, narrou diversos eventos esportivos importantes de Santa Catarina, especialmente de futebol.

Léo César estreou na lo-



Leopoldo Schroeder (Léo César)

cução em uma partida entre Avaí e América pelo Campeonato Catarinense, segundo o site Aconteceu em Joinville. Ele também contou a trajetó-

ria que levou o Caxias, equipe que posteriormente juntou-se ao América e deu origem ao Joinville Esporte Clube (JEC), ao bicampeonato estadual, em 1954 e 1955.

Outro feito marcante foi a narração dos dois únicos jogos de Pelé em Joinville, em 1957. Na ocasião, o Rei do Futebol tinha apenas 16 anos e visitou a cidade catarinense com o Santos para enfrentar o América e a Seleção Joinvilense.

A causa da morte de Léo César não foi divulgada. Ele foi sepultado na quinta-feira, em Joinville. ■